

Osadní výbor Pilínkov-Hluboká

Zápis z jednání

Datum: 10. 2. 2022

Místo konání: Požární zbrojnice Liberec, Pilínkov

Za osadní výbor: Mgr. H. Čeřovská, S. Šetina, R. Kyselová

Omluven: F. Stejskal

Za veřejnost: 22 občanů (prezenční listina)

Jednání bylo zahájeno v 18:30 h. a ukončeno 20:30

Program:

1. Úvod

Představení programu

Na základě požadavku občanů Pilínkova a Hluboké svolal OV veřejné jednání k záměru výstavby výrobního závodu Hengst Filtration, s.r.o.

Připomínky a návrhy, stanoviska.

Program byl schválen.

2. Program

Obsah jednání

Předsedkyně OV informovala o požadavku občanů projednat reakci a stanoviska k zahájenému řízení o změně územního rozhodnutí na pozemcích PZ Jih v katastru Pilínkova.

OV nebyl ze strany SML informován o investičním záměru společnosti Hengst Filtration, s.r.o. Nemohl tedy vznést ani obhajovat připomínky obyvatel.

RM na 24. jednání v prosinci informovala o „vyjednaných“ podmínkách s investorem. Podmínky nebyly s občany ani s OV předem projednány. Přestože je RM označila jako „přidaná hodnota pro obyvatele dané lokality v občanské vybavenosti“ OV má vážné pochybnosti o obsahu vyjednaných podmínek.

Stavební úpravy na ploše pozemku o 33.025 m² v navrhovaném rozsahu jsou s ohledem na vyvolané investice a dopady do ŽP v rozporu s koncepčním přístupem územního plánování, jehož úkolem je udržitelný rozvoj, tzn.: „Umožnit další výstavbu, vyváženost mezi zájmy ekonomickými a zájmy ŽP a zájmy společenství lidí obývajících dané území (kterými jsou všichni účastníci řízení, ne jen „špatně zdůvodněný převažující veřejný zájem“ – viz. udělená výjimka z ochrany zvláště chráněného druhu a nezpracovaná EIA)“.

OV v postavení poradního orgánu byl občany vyzván, aby se písemně obrátil na představitele SML primátora Ing. J. Zámečníka, CSc, Ing. arch. Jiřího Jand'ourka a Mgr. Jiřího Šolce a požádal o přehodnocení rozsahu investičního záměru a projednání podle podmínek EIA. Účastníci veřejného jednání dále vyzvali zástupce OV, aby stanovisko občanů přednesli na nejbližším zasedání ZM.

3. Závěr

Svolat v 3/2022 veřejné jednání občanů s OV poskytnutí, informací v rozsahu výstavby výrobního závodu Hengst Filtration, s.r.o., opravy (případně výstavby nového mostu) v ulici Ke Hluboké, veřejného osvětlení v ul Rampasova.

Zapsal: Stanislav Šetina