

Z á p i s č. 9/2019
z jednání finančního výboru Zastupitelstva města Liberec
dne 4. 9. 2019

Přítomni: Mgr. Jan Korytář, Ing. Jarmila Levko, Ing. Robert Korselt, Ing. Pavel Bednář,
Ing. Stanislav Hnělička, Matěj Linhart, Ing. František Petřík, Ing. Jan Stárek,
Ing. Marcela Veitová, Robert Volák (10x)
Nepřítomni: Ing. Eva Kočárková, Ing. Martin Hoza, Ing. Jan Klíma, (3x)
Za MML: Ing. Zdeněk Jokl, Ivana Roncová, Ing. Pavla Ondrová

Předseda finančního výboru Mgr. Korytář zahájil jednání finančního výboru přivítáním přítomných, na počátku přítomno 9 členů, později 10 členů, výbor je schopen se usnášet. Všichni přítomní členové finančního výboru souhlasili s projednávanými body programu.

1. Kontrola zápisu č. 8/2019

K zápisu č. 8/2019 z jednání FV ze dne 26. 6. 2019 nebyly žádné připomínky.

Usnesení č. 70/19: Finanční výbor schvaluje zápis z jednání finančního výboru č. 8/2019.

Hlasování: pro 9, proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

2. Záměry prodeje pozemků

Paní Roncová seznámila přítomné s projednávanými případy záměrů prodeje i prodeje pozemků.

1.př.

Usnesení č. 71/19: Finanční výbor dne 4. 9. 2019 doporučuje záměr prodeje pozemku p. č. 458/2 o výměře 141 m², k. ú. Liberec, formou výběrového řízení za cenu nejvyšší nabídky, nejméně však za předpokládanou cenu 248 000 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši.

Hlasování: pro 10, proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

2.př

Usnesení č. 72/19: Finanční výbor dne 4. 9. 2019 doporučuje záměr prodeje části pozemku p. č. 1016/118 o výměře cca 100 m², k. ú. Liberec, formou výběrového řízení za cenu nejvyšší nabídky, nejméně však za předpokládanou cenu 146 000 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši.

Hlasování: pro 10, proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

3.př.

Usnesení č. 73/19: Finanční výbor dne 4. 9. 2019 doporučuje záměr prodeje části pozemku p. č. 230/1 o výměře cca 68 m², k. ú. Liberec, formou výběrového řízení za cenu nejvyšší nabídky, nejméně však za předpokládanou cenu 141 000 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši.

Hlasování: pro 10, proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

4.př.

Usnesení č. 74/19: Finanční výbor dne 4. 9. 2019 nedoporučuje záměr prodeje pozemku p. č. 141 o výměře 226 m², k. ú. Starý Harcov, formou výběrového řízení za cenu nejvyšší nabídky, nejméně však za předpokládanou cenu 203 000 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši.

Hlasování: pro 10, proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

5.př.

Usnesení č. 75/19: Finanční výbor dne 4. 9. 2019 nedoporučuje záměr prodeje pozemku p. č. 638/3 o výměře 543 m², k. ú. Radčice u Krásné Studánky, formou výběrového řízení za cenu nejvyšší nabídky, nejméně však za předpokládanou cenu 626 000 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši, nebo cenu stanovenou dle znaleckého posudku.

Hlasování: pro 10, proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

6.př.

Usnesení č. 76/19: Finanční výbor dne 4. 9. 2019 nedoporučuje záměr prodeje pozemku p. č. 537/1 o výměře 471 m², k. ú. Staré Pavlovice, formou výběrového řízení za cenu nejvyšší nabídky, nejméně však za předpokládanou cenu 454 000 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši.

Hlasování: pro 10, proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

7.př.

Usnesení č. 77/19: Finanční výbor dne 4. 9. 2019 nedoporučuje záměr prodeje pozemku p. č. 612/1 o výměře 712 m², k. ú. Nové Pavlovice, formou výběrového řízení za cenu nejvyšší nabídky, nejméně však za předpokládanou cenu 521 000 Kč, nebo cenu stanovenou dle znaleckého posudku.

Hlasování: pro 10, proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

8.př.

Usnesení č. 78/19: Finanční výbor dne 4. 9. 2019 nedoporučuje záměr prodeje pozemku p. č. 257/81 o výměře 3 780m², k. ú. Radčice u Krásné Studánky, formou výběrového řízení za cenu nejvyšší nabídky, nejméně však za předpokládanou cenu 1 438 000 Kč nebo cenu stanovenou dle znaleckého posudku.

Hlasování: pro 10, proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

9.př.

Usnesení č. 79/19: Finanční výbor dne 4. 9. 2019 nedoporučuje záměr prodeje pozemku p. č. 257/142 o výměře 13 829 m², k. ú. Radčice u Krásné Studánky, formou výběrového řízení, za cenu nejvyšší nabídky, nejméně však za předpokládanou cenu stanovenou dle znaleckého posudku.

Hlasování: pro 10, proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

10.př.

Usnesení č. 80/19: Finanční výbor dne 4. 9. 2019 nedoporučuje záměr prodeje pozemku p. č. 138 o výměře 1 129 m², a pozemku p. č. 144 o výměře 682 m². k. ú. Kateřinky u Liberce, formou výběrového řízení, za cenu nejvyšší nabídky, nejméně však za předpokládanou cenu stanovenou dle znaleckého posudku.

Hlasování: pro 10, proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

11.př.

Usnesení č. 81/19: Finanční výbor dne 4. 9. 2019 nedoporučuje záměr prodeje pozemků p. č. 1038/4 o výměře 760 m², p. č. 1038/5 o výměře 11 m², p. č. 1038/6 o výměře 33 m², a p. č. 1038/7 o výměře 21 m², k. ú. Vesec u Liberce, formou výběrového řízení za cenu nejvyšší nabídky, nejméně však za předpokládanou cenu 496 000 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši, nebo cenu stanovenou dle znaleckého posudku.

Hlasování: pro 10, proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

12.př.

Usnesení č. 82/19: Finanční výbor dne 4. 9. 2019 nedoporučuje záměr prodeje pozemků p. č. 730/14 o výměře 3 857 m², p. č. 730/16 o výměře 10 m², p. č. 711/6 o výměře 71 m², a p. č. st. 264 o výměře 25 m², vše k. ú. Machnín, formou výběrového řízení za cenu nejvyšší nabídky, nejméně však za předpokládanou cenu 2 181 000 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši, nebo cenu stanovenou dle znaleckého posudku.

Hlasování: pro 10, proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

13.př.

Usnesení č. 83/19: Finanční výbor dne 4. 9. 2019 nedoporučuje záměr prodeje pozemků p. č. 1072/1 o výměře 3 050 m², p. č. 1074 o výměře 432 m², p. č. 1071 o výměře 584 m², a p. č. 1069/7 o výměře 4 m², vše k. ú. Vesec u Liberce, formou výběrového řízení za cenu nejvyšší nabídky, nejméně však za předpokládanou cenu 4 682 000 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši, nebo cenu stanovenou dle znaleckého posudku.

Hlasování: pro 10, proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

1.př. s garáží

Usnesení č. 84/19: Finanční výbor 4. 9. 2019 doporučuje záměr prodeje pozemku p. č. 553/2 o výměře 20 m², jehož součástí je stavba bez čp/če – garáž, k. ú. Růžodol, formou výběrového řízení za cenu nejvyšší nabídky, nejméně však za cenu dle znaleckého posudku ve výši 94 000 Kč.

Hlasování: pro 10, proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

2.př. s garáží

Usnesení č. 85/19: Finanční výbor 4. 9. 2019 doporučuje záměr prodeje pozemku p. č. 137/3 o výměře 37 m², jehož součástí je stavba bez čp/če – garáž, k. ú. Starý Harcov, formou výběrového řízení za cenu nejvyšší nabídky, nejméně však za cenu dle znaleckého posudku ve výši 197 000 Kč.

Hlasování: pro 10, proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

1.př. změna usnesení

Usnesení č. 86/19: Finanční výbor dne 4. 9. 2019 doporučuje záměr prodeje pozemku p. č. 2249/4 (odděleného z p. p. č. 2249/1 GP č. 2429-39/2019 ze dne 19. 6. 2019), o výměře 185 m², k. ú. Vesec u Liberce, formou výběrového řízení za cenu nejvyšší nabídky, nejméně však za předpokládanou cenu 186 000,- Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši.

Hlasování: pro 10, proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

3. Prodeje pozemků

Usnesení č. 87/19: Finanční výbor dne 4. 9. 2019 doporučuje prodej pozemku p. č. 891 o výměře 167 m², k. ú. Starý Harcov, kupujícímu:.. Liberec 15, 460 15, za celkovou kupní cenu 133 000

Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec.

Hlasování: pro 10, proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

Usnesení č. 88/19: Finanční výbor dne 4. 9. 2019 doporučuje prodej pozemku p. č. 1697/2 o výměře 71 m², k. ú. Liberec, kupujícímu:... Liberec 3, 46001, za celkovou kupní cenu 242 000 Kč (včetně 21% DPH ve výši 42 000 Kč), splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec.

Hlasování: pro 10, proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

4. Schválení přijetí dotace a spolufinancování vlastního podílu statutárního města Liberec na projektu pořízení cisternové automobilové stříkačky pro JSDH Vesec

Usnesení č. 89/19: Finanční výbor dne 4. 9. 2019 po projednání doporučuje schválit přijetí dotace a spolufinancování vlastního podílu statutárního města Liberec na projektu pořízení cisternové automobilové stříkačky pro JSDH Vesec.

Hlasování: pro 10, proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

5. Návrh rozpočtového opatření č. 5A) - dotace a přesuny SML na rok 2019 v kompetenci rady města

Do zastupitelstva města jde toto rozpočtové opatření jako informace. Finanční výbor bere na vědomí.

6. Návrh rozpočtového opatření č. 6A) - změny rozpočtu SML na rok 2019 v kompetenci zastupitelstva města

Ing. Jokl seznámil přítomné členy s obsahem tohoto rozpočtového opatření.

Usnesení č. 90/19: Finanční výbor dne 4. 9.2019 doporučuje schválit návrh rozpočtového opatření č. 6A) – změny rozpočtu SML na rok 2019 v kompetenci zastupitelstva města.

Hlasování: pro 10, proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

7. Návrh rozpočtového opatření č. 6B) - změny rozpočtu SML na rok 2019 v kompetenci zastupitelstva města

Jedná se o navýšení výdajů odboru cestovního ruchu, kultury a sportu o 300 000,- Kč z rezervy města na vytvoření koncepce bazénů v Liberci.

Usnesení č. 91/19: Finanční výbor dne 4. 9.2019 doporučuje schválit návrh rozpočtového opatření č. 6B) – změny rozpočtu SML na rok 2019 v kompetenci zastupitelstva města.

Hlasování: pro 10, proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

8. Návrh na odpuštění odvodu za porušení rozpočtové kázně Archa 13

Příjemce dotace - společnost ARCHA 13 o.p.s. porušil rozpočtovou kázeň tím, že nesplnil smluvní ujednání článku III. odst. 1 Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Liberec č. DS201800505 ze dne 10. 4. 2018 tím, že nezajistil čerpání předem poskytnuté dotace do 30. 4. 2018. Finanční prostředky používal až po tomto datu, tj. v květnu 2018. Vzhledem k této skutečnosti odbor ekonomiky MML vypracoval Platební výměr na odvod za porušení rozpočtové kázně a Platební výměr na dílčí penále za prodlení s odvodem za porušení rozpočtové kázně. Tyto dokumenty byly doručeny do datové schránky společnosti ARCHA 13 o.p.s. dne 4. 7. 2019. Celková částka odvodu a penále činí 315 243,- Kč.

Usnesení č. 92/19: Finanční výbor dne 4. 9.2019 doporučuje schválit návrh na odpuštění odvodu za porušení rozpočtové kázně organizaci Archa 13.

Hlasování: pro 10, proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

10. Různé

V rámci tohoto bodu se diskutovalo o:

- koncepci bazénů v Liberci. Až bude koncepce k dispozici, finanční výbor chce na své jednání obdržet tuto koncepci k informaci.
- zásobníků prací pro TSML. Na žádost finančního výboru požádá tajemník FV opětovně Mgr. Šolce o zaslání odkazu na zásobník prací TSML, jak již slíbil.
- WI-FI síti na Liebigově vile. Tajemník FV požádá Mgr. Šolce a příslušné pracovníky IT o zpřístupnění WI-FI sítě členům finančního výboru na jeho jednání.

Mgr. Jan Korytář, v. r.
předsedající finančního výboru
(kontrola, potvrzeno, email dne 10. 9. 2019)

V Liberci dne 6. 9. 2019, zapsala Ing. Pavla Ondrová, v. r.